

Утверждаю  
Начальник Государственной  
жилищной инспекции Ростовской  
области

 П.В. Асташев

« 5 » октября 20 18 г.

**Перечень  
коррупционно-опасных функций, осуществляемых  
Государственной жилищной инспекцией Ростовской области**

1. Государственный жилищный надзор за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, установленных в соответствии с жилищным законодательством, а также законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его форм собственности, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, формированию фондов капитального ремонта, созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, специализированных некоммерческих организаций, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (региональный оператор), нарушений ограничений изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов, требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования (обязательные требования), посредством организации и проведения проверок указанных лиц, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, систематического наблюдения за исполнением обязательных требований, анализа и

прогнозирования состояния исполнения обязательных требований при осуществлении органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами своей деятельности.

2. Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

3. Лицензионный контроль за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами по соблюдению лицензионных требований.

4. Формирование и ведение реестра лицензий Ростовской области, внесение в него изменений на основании представленных лицензиатом сведений об изменении перечня многоквартирных домов, в связи с заключением, прекращением, расторжением договора управления многоквартирным домом.

5. Ведение реестра квалификационных аттестатов, выданных должностным лицам лицензиата, соискателя лицензии, на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Возбуждение дел об административных правонарушениях в соответствии с компетенцией Госжилинспекции области.

7. Рассмотрение дел об административных правонарушениях в соответствии с компетенцией Госжилинспекции области.

8. Представление в судебных органах прав и законных интересов Государственной жилищной инспекции Ростовской области.

9. Организация и осуществление закупок товаров, работ, услуг для государственных нужд.

10. Организация и проведение проверок соблюдения государственными гражданскими служащими Госжилинспекции области требований к служебному поведению, исполнению ими должностных обязанностей, соблюдения запретов и ограничений, установленных в целях противодействия коррупции.

11. Хранение и распределение материально-технических ресурсов.